



AYUNTAMIENTO DE  
**COLÓN**  
2021-2024

**MUNICIPIO DE COLÓN, QUERÉTARO**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
Referencia del expediente: SOP.ISN.AD.002/2022-00942

En cumplimiento al proceso de contratación se emite el **DICTAMEN QUE CONSTITUYE EL FUNDAMENTO PARA EL FALLO** relativo al proceso de contratación No. **SOP.ISN.AD.002/2022-00942**, para la obra denominada: **REHABILITACION DE CARPETA ASFALTICA EN CAMINO DE COMUNICACIÓN ENTRE LA LOCALIDAD DE EL BLANCO Y LA CARRETERA ESTATAL 200, 1ERA. ETAPA , EL BLANCO, COLON, QRO.**, en la localidad de **EL BLANCO** en el Municipio de Colón, Qro., a llevarse a cabo mediante la modalidad de Adjudicación Directa conforme la invitación realizada.

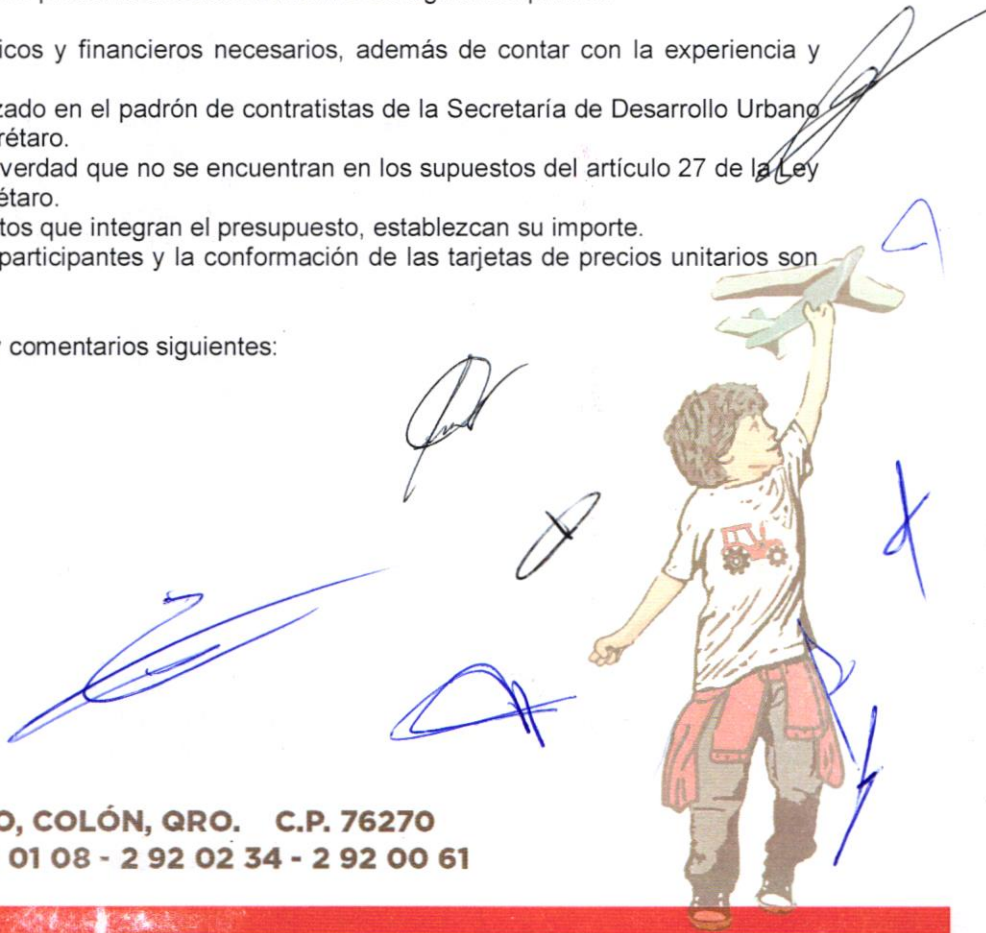
**R E F E R E N C I A S**

<b>NOMBRE DE LA OBRA:</b>	<b>REHABILITACION DE CARPETA ASFALTICA EN CAMINO DE COMUNICACIÓN ENTRE LA LOCALIDAD DE EL BLANCO Y LA CARRETERA ESTATAL 200, 1ERA. ETAPA , EL BLANCO, COLON, QRO., EN EL MUNICIPIO DE COLON, QRO.</b>
<b>INVERSIÓN APROBADA:</b>	\$1,300,000.00
<b>ORIGEN DE LOS RECURSOS;</b>	ISN 2022
<b>FECHA DE FALLO DEL CONCURSO:</b>	06 de Octubre de 2022 a las 13:00 hrs.
<b>PARTICIPANTES:</b>	1.- ANDRES HERBERT URQUIZA 2.- DIANA ESTEPHANIE FLORES FERNANDEZ 3.- JORGE LUIS ORDAZ MORALES

Se hace constar que se reunieron en las oficinas de la Secretaría de Obras Públicas del Municipio de Colón, Qro., ubicadas en Calle Sonora no. 2, colonia centro, Colón Qro., las personas que suscriben el presente documento, para proceder a realizar el **ANÁLISIS** de los documentos presentados por las empresas invitadas, tomando en consideración los presupuestos presentados se procedió a revisar conforme los siguientes puntos:

- Que cuentan con los recursos técnicos y financieros necesarios, además de contar con la experiencia y capacidad según su especialidad.
- Que cuentan con su registro actualizado en el padrón de contratistas de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del Estado de Querétaro.
- Que declaran bajo protesta de decir verdad que no se encuentran en los supuestos del artículo 27 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.
- Que todos y cada uno de los conceptos que integran el presupuesto, establezcan su importe.
- Que los precios propuestos por los participantes y la conformación de las tarjetas de precios unitarios son congruentes.

De lo anterior, se emiten las observaciones y comentarios siguientes:





AYUNTAMIENTO DE  
**COLÓN**

**MUNICIPIO DE COLÓN, QUERÉTARO**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
Referencia del expediente: SOP.ISN.AD.002/2022-00942

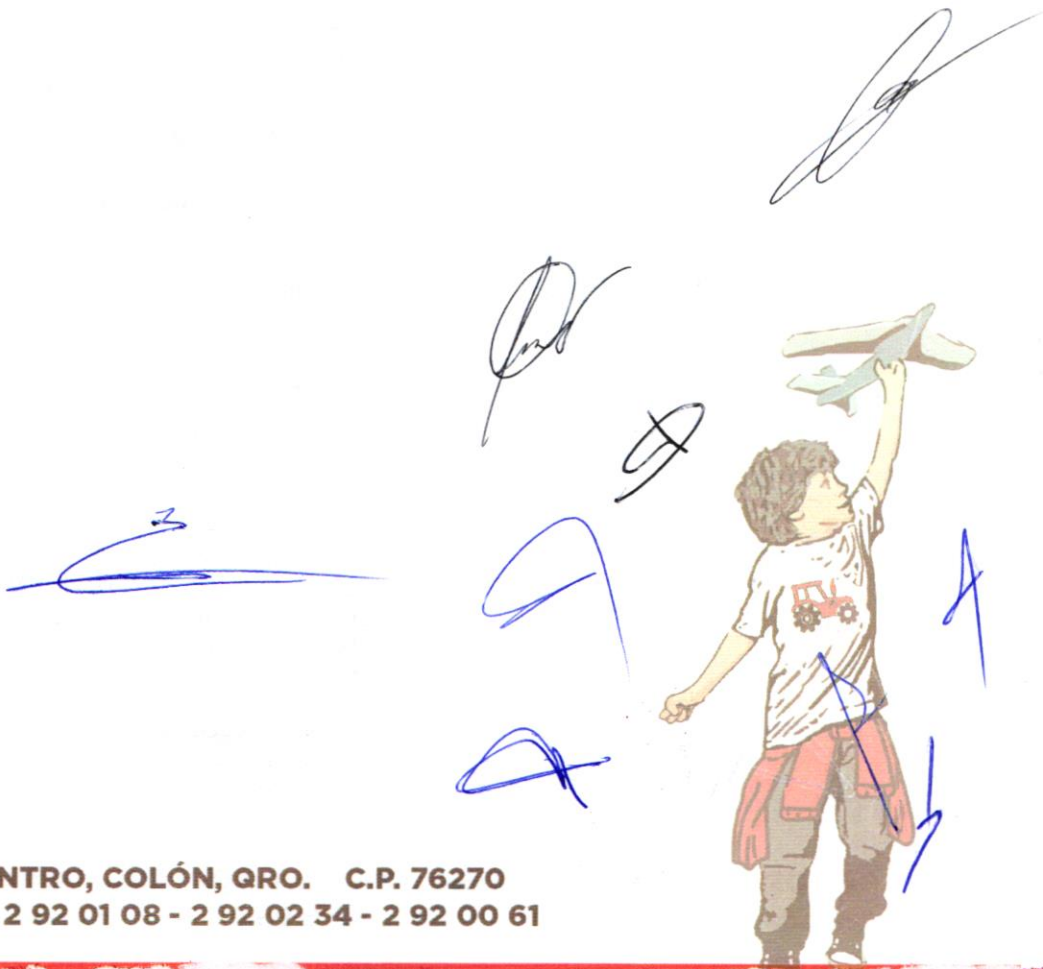
NO.	NOMBRE (COMPLETO) O RAZON SOCIAL DEL CONTRATISTA PARTICIPANTE	MONTO PROPUESTO CON IVA INCLUIDO	OBSERVACIÓN O COMENTARIO
1.-	ANDRES HERBERT URQUIZA	\$1,270,567.33	Derivado de la revisión detallada se encontró que la propuesta cumple con lo solicitado en la invitación, así mismo que el presupuesto presentado se encuentra dentro del techo financiero en un <b>2.26%</b> por debajo del presupuesto autorizado para esta obra, lo cual es económicamente viable para el Municipio.
2.-	DIANA ESTEPHANIE FLORES FERNANDEZ	\$1,317,701.59	Derivado de la revisión realizada se encontró que no cumple con el requerimiento del punto 2. De la invitación al no presentar los documentos de la opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales, Opinión de cumplimiento de obligaciones en materia de seguridad social, Copia del último pago al IMSS de cuotas obrero patronales, Copia de 2 actas de Entrega-Recepción similares a los de la obra pública descrita, Copia del protocolo en sentido aprobado de Construcción Retorno Seguro, no presenta la Constancia de situación fiscal emitida por el SAT; en las tarjetas de precios unitarios en los conceptos con clave 01010001 denominado CARTELERA DE IDENTIFICACION...no presenta: el desglose de lo que incluye, por lo que no se tiene certeza de que dicho concepto se ejecute tal como lo especifica el catálogo de conceptos otorgado, aunado a esto no presenta mano especializada para el desarrollo del concepto que solicita la descripción de concepto, no presenta CONCRETO F'C=150 KG/M2 para los trabajos., concepto clave 01021002 denominado TRAZO Y NIVELACION...presenta mano de obra clave: CEC.CU-0401 denominado CUADRILLA No. 401 (AUXILIAR DE TOPOGRAFO + 2 CADENEROS + EQUIPO) el cual presenta un rendimiento alto para los trabajos. Concepto clave 02020102 denominado EXCAVACION A MAQUINA A CIELO ABIERTO...presenta maquinaria clave E3-0330 denominado EXCAVADORA HIDRAULICA CATERPILLAR 322CL DE 153 HP...lo cual no es necesaria para la ejecución de los trabajos. Concepto clave 02020103 denominado EXCAVACION A MAQUINA A CIELO ABIERTO MATERIAL TIPO C... presenta maquinaria clave E3-0330 denominado EXCAVADORA HIDRAULICA CATERPILLAR 322CL DE 153 HP...lo cual no es necesaria para la ejecución de los trabajos., Concepto clave 08010501 denominado SUBRASANTE FORMADA CON MATERIAL INERTE DE BANCO...presenta material clave TEPETATE el cual exhibe un costo mayor al que se encuentra en estudio de mercado, aunado a esto no considera los acarreo solicitados en la descripción de los trabajos., Concepto clave 08010581 denominado BASE HIDRAULICA CON MATERIAL TRITURADO... presenta material clave GRAVA 1 1/2 A FINOS el cual exhibe un costo mayor al que se encuentra en estudio de mercado., Concepto clave 08060354 denominado RIEGO DE LIGA CON EMULSION TIPO ECR-60...no considera mano de obra para la realización de los trabajos aunado a esto presenta maquinaria clave C.A. PETROLIZADORA denominado PETROLIZADORA SEAMAN GUNNINSON. el cual presenta un rendimiento alto para los trabajos., Concepto clave 08060510 denominado CARPETA DE CONCRETO ASFALTICO DE 8 CM. DE



AYUNTAMIENTO DE  
**COLÓN**  
2021-2024

**MUNICIPIO DE COLÓN, QUERÉTARO**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
Referencia del expediente: SOP.ISN.AD.002/2022-00942

		<p>ESPESOR...presenta material clave CONCRETO ASFA DE P denominado CONCRETO ASFALTICO EN CALIENTE DE PLANTA presenta un costo bajo al que se encuentra en estudio de mercado y presenta mano de obra insuficiente para la realización de los trabajos., Concepto clave 08060431 denominado RIEGO DE SELLO PREMEZCLADO 3ª CON EMULSION CATIONICA... presenta material clave MATERIAL 3-A denominado MATERIAL 3-A PARA RIEGO DE SELLO presenta un costo bajo al que se encuentra en estudio de mercado y presenta mano de obra insuficiente para la realización de los trabajos., Concepto clave 01020501 denominado LIMPIEZA GENERAL DURANTE Y FINAL DE LA OBRA...presenta cuadrilla mano de obra con rendimiento alto y equipo camión volteo con un rendimiento alto para la ejecución de los trabajos., Asimismo el presupuesto presentado se encuentra en un <b>1.36%</b> por encima del techo financiero destinado para esta obra, lo cual no es económicamente viable para el Municipio.</p>
--	--	--





AYUNTAMIENTO DE  
**COLÓN**

2021-2024

**MUNICIPIO DE COLÓN, QUERÉTARO**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
Referencia del expediente: SOP.ISN.AD.002/2022-00942

3.-	JORGE LUIS ORDAZ MORALES	\$1,390,972.72	<p>Derivado de la revisión realizada se encontró que no cumple con el requerimiento del punto 2. De la invitación al no presentar los documentos de la opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales, Opinión de cumplimiento de obligaciones en materia de seguridad social, Copia del último pago al IMSS de cuotas obrero patronales, Copia del protocolo en sentido aprobado de Construcción Retorno Seguro, presenta la Constancia de situación fiscal emitida por el SAT con fecha desfasada; en las tarjetas de precios unitarios en los conceptos con clave 01010001 denominado CARTELERA DE IDENTIFICACION...no presenta: el desglose de lo que incluye, por lo que no se tiene certeza de que dicho concepto se ejecute tal como lo especifica el catálogo de conceptos otorgado, aunado a esto no presenta mano especializada para el desarrollo del concepto que solicita la descripción de concepto, concepto clave 01021002 denominado TRAZO Y NIVELACION... no presenta: el desglose de lo que incluye, por lo que no se tiene certeza de que dicho concepto se ejecute tal como lo especifica el catálogo de conceptos otorgado., concepto clave 02020102 denominado EXCAVACION A MAQUINA A CIELO ABIERTO TIPO B...presenta cuadrilla de mano de obra con un rendimiento alto y presenta maquinaria camión volteo el cual no es necesario para la ejecución de los trabajos., EXCAVACION A MAQUINA A CIELO ABIERTO TIPO C... presenta cuadrilla de mano de obra con un rendimiento alto y presenta maquinaria camión volteo y payloader el cual no es necesario para la ejecución de los trabajos., concepto clave 02030017 denominado CARGA A MAQUINA DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION...no considera pago de derecho de tiro y no presenta retroexcavadora para la realización de los trabajos., Concepto clave 08010501 denominado SUBRASANTE FORMADA CON MATERIAL INERTE DE BANCO...presenta material clave TEPETATE el cual exhibe un costo mayor al que se encuentra en estudio de mercado, aunado a esto no considera los acarreos solicitados en la descripción de los trabajos., Concepto clave 08010581 denominado BASE HIDRULICA CON MATERIAL TRITURADO... presenta material clave GRAVA 1 ½ A FINOS el cual exhibe un costo mayor al que se encuentra en estudio de mercado aunado a esto no considera los acarreos solicitados en la descripción de los trabajos., Concepto clave 08060354 denominado RIEGO DE LIGA CON EMULSION TIPO ECR-60...presenta material clave EMULSION denominado EMULSION ASFALTICA DE ROMPIMIENTO RAPIDO el cual exhibe un costo menor al que se encuentra en estudio de mercado presenta mano de obra no requerida para la realización de los trabajos aunado a esto presenta maquinaria clave PETRO-01 PETROLIZADORA SEAMAN denominado PETROLIZADORA SEAMAN GUNNINSON, el cual presenta un rendimiento alto para los trabajos. Concepto clave 08060510 denominado CARPETA DE CONCRETO ASFALTICO DE 8 CM. DE ESPESOR...presenta material clave CONCRETO ASFA DE P denominado CONCRETO ASFALTICO EN CALIENTE DE PLANTA presenta un rendimiento bajo para la ejecución de los trabajos y presenta mano de obra insuficiente para la realización de los trabajos y maquinaria con rendimiento alto para los trabajos.,</p>
-----	--------------------------	----------------	--



AYUNTAMIENTO DE  
**COLÓN**  
2021-2024

**MUNICIPIO DE COLÓN, QUERÉTARO**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
Referencia del expediente: SOP.ISN.AD.002/2022-00942

		<p>Concepto clave 08060431 denominado RIEGO DE SELLO PREMEZCLADO 3ª CON EMULSION CATIONICA... presenta material clave MATERIAL 3-A denominado MATERIAL 3-A PARA RIEGO DE SELLO presenta un costo alto al que se encuentra en estudio de mercado y presenta mano de obra insuficiente para la realización de los trabajos., Concepto clave 01020501 denominado LIMPIEZA GENERAL DURANTE Y FINAL DE LA OBRA...presenta cuadrilla mano de obra con rendimiento alto y no presenta equipo camión volteo para la ejecución de los trabajos.; así mismo el presupuesto presentado se encuentra en un <b>6.99%</b> por encima del techo financiero destinado para esta obra, lo cual no es económicamente viable para el Municipio.</p>
--	--	--

Tomando en consideración lo antes expuesto, la secretaría de obras públicas procede a emitir el siguiente **DICTAMEN**.

Derivado de lo anterior se considera que la persona Física **ANDRES HERBERT URQUIZA** representada por LIC. **ANDRES HERBERT URQUIZA** reúne las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, otorga certeza en la ejecución y conclusión de los trabajos, asegura las mejores condiciones de contratación en cuanto al precio, calidad, financiamiento y oportunidad, así mismo es la propuesta económicamente más solvente para la convocante.

No habiendo otro asunto que tratar, se cierra el presente resultado a las horas del día **06 de octubre de 2022 a las 13:20 hrs.** dando por concluido el acto correspondiente, se firma como constancia de la evaluación y dictamen del proceso de contratación. Se firma el presente dictamen por los servidores públicos encargados de la elaboración y aprobación del presente.

POR EL MUNICIPIO

Autorizó  
ARQ. NOEL EDILBERTO VERDI INCHAUSTEGUI  
Secretario de Obras Públicas.

Aprobó  
ING. FRANCISCO JAVIER HERNANDEZ HERNÁNDEZ  
Director Administrativo de la Secretaría de Obras Públicas.

Elaboró  
C. FRANCISCO JAVIER ANTONIO MEDINA  
Jefe de Departamento de Concursos y Contratos.

Revisó  
ARQ. DIANA ESTALA CECENAS  
Auxiliar Administrativo





AYUNTAMIENTO DE  
**COLÓN**  
2021-2024

MUNICIPIO DE COLÓN, QUERÉTARO  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
Referencia del expediente: SOP.ISN.AD.002/2022-00942

Vo. Bo.  
ING. VICTOR SAMUEL PÉREZ AYHLLON  
Director de Auditoría, Prevención y Atención de  
Instrumentos de Rendición de cuentas de la  
Secretaría de la Contraloría Municipal

Vo. Bo.  
ARQ. FIDEL LÓPEZ BECERRIL  
Director de Obras Públicas

POR LOS LICITANTES

ANDRES HERBERT URQUIZA

DIANA ESTEPHANIE FLORES FERNANDEZ

JORGE LUIS ORDAZ MORALES

